

# La lettre d'information du Conseil syndical n°1

*Les membres du Conseil syndical  
vous souhaitent pour vous et tous  
vos proches une excellente année  
2025.*

**Cette année 2025, la réalisation d'un grand projet nous attend :**

**L'isolation du plafond des caves.**

L'assemblée générale de 2024 a voté pour l'isolation du plafond des caves et il a été retenu la solution du flocage.

Les travaux débuteront fin mars début avril et se feront cage par cage d'escalier.

**Une certaine organisation est nécessaire en amont :**

**1. C'est l'occasion de faire du tri :** une benne sera mise à disposition la dernière semaine de février et la première semaine de mars.

**2. Il faut dégager le plafond :** une hauteur d'1 mètre entre les étagères et le plafond doit être laissée libre.



**3. Les portes :** Il faut que les personnes qui ont fermé le haut de leur porte de cave le rabaisse de 20 cm



à retirer



A laisser

Les personnes qui ont des portes blindées doivent prendre contact avec Mme FAUCON tel 07 82 43 59 34

**4. Electricité :** Les personnes qui ont mis l'électricité dans leur cave doivent faire en sorte que le luminaire et les câbles soient sur le mur à au moins 15 cm du plafond.

**5.Absence :** Si absence lors des travaux, les clés peuvent être données à un voisin ou seront à donner au conseil syndical ou au syndic. Elles devront être étiquetées avec le nom et le n° de la cave.

**6.Vélos :** Aucun vélo ne devra être dans le local vélo.

**7. Entraide et solidarité :** cette opération ne peut se réaliser dans de bonnes conditions qu'avec l'aide de tous. Exemple : prêter de l'espace si vos caves sont vides, aider à porter des objets lourds etc.

**8. Réunions d'information :** le conseil syndical organisera des réunions d'information par cage d'escalier.

*Il serait dommage que certaines caves ne puissent pas être isolées parce qu'elles n'ont pas été vidées ou parce qu'elles sont fermées. La prestation sera malgré tout payée dans son entier.*

**Le conseil syndical compte sur l'engagement de tous afin de réussir cette opération d'isolation.**

***D'avance merci !***